

Medienmitteilung, 15.12.2020

«Spinnerei» gewinnt bedeutungsvolle Partnerin

Vor rund einem halben Jahr startete das Spinnerei-Team seine Roadshow, um Möglichmacherinnen und Möglichmacher für sein visionäres Projekt des «New Work» in der Luzerner Viscosistadt zu gewinnen. Mit der Beteiligung von Kasper & Sohn erfolgte nun ein entscheidender Schritt bei der Realisierung. Das Zentralschweizer Familienunternehmen wird sich als Partnerin der Spinnerei AG auch in die geplante Erweiterung zum «New Living»-Projekt einbringen. Weitere Unterstützung kommt von der Stadt Luzern.

Im Juli 2020 hat die Spinnerei die breite Öffentlichkeit erstmals über ihre **Vision eines New Work Ecosystems in der Luzerner Viscosistadt** informiert: Auf 2500 m² soll die Zukunft der Zusammenarbeit vorgelebt und erlebbar gemacht werden. Im «**New Working Space**» finden rund **40 Einzel- und Kleinunternehmen aus der Zentralschweizer Kreativwirtschaft** zusammen. Grösseren Unternehmen steht die kollektive Intelligenz und vielfältige Methodenkompetenz des Netzwerks projektbezogen zur Verfügung. Doch nicht nur die inspirierenden Räumlichkeiten machen das Projekt visionär, die Organisationsstruktur ist ebenfalls einzigartig. Im Vergleich zu den herkömmlichen Coworking Spaces handelt es sich bei der Spinnerei um ein **kuratiertes Business-Ökosystem**, dessen verschiedene Kompetenzen von einem Kernteam aufeinander abgestimmt werden.

Um potentielle Investoren, Geldgeberinnen, Corporate Partner und weitere Möglichmacherinnen für die Vision zu gewinnen, haben sich die Co-Initianten Sacha Willemsen und Albi Christen mit Unterstützung ihres 13-köpfigen Kernteams im Sommer auf **Roadshow** begeben. Zu den weiteren Meilensteinen des Projektjahres 2020 zählen die **Gründung der Spinnerei AG, die Unterzeichnung des «Letter of Intent» mit der Viscosistadt AG sowie der Beginn des Teilrückbaus und Umbaus der ehemaligen Nylon 6-Fabrik in Luzern Nord – dem zukünftigen Standort der Spinnerei.**

Zum Abschluss der zweijährigen Entwicklungsphase verzeichnet das Projektteam nun einen bedeutungsvollen Erfolg: **Die Spinnerei konnte Kasper & Sohn als Partnerin gewinnen.** Das Familienunternehmen aus Meggen entwickelt Immobilien und Hotellerie-Konzepte. Zudem bringen die Inhaber Peter Kasper und Urs Kasper ihr vielfältiges Know-how in verschiedenen Verwaltungsräten und Geschäftsleitungen ein. «Wir freuen uns sehr, dass wir mit Kasper & Sohn eine Unterstützerin gefunden haben, welche die Vision und Denkweise der Spinnerei teilt», kommentiert Co-Initiant Sacha Willemsen die Kollaboration. **Die Firma beteiligt sich einerseits an der Spinnerei AG und andererseits an der Weiterentwicklung des Projekts.** Urs Kasper wird aktiver Teil des Kernteams und in dieser Funktion insbesondere seine Expertise im Bereich Baumanagement sowie nachhaltiges Bauen einbringen. «Kasper & Sohn ist immer an innovativen und einzigartigen Konzepten wie der Spinnerei interessiert», führt der 35-Jährige aus. «Wir sind absolut von der Zukunftsfähigkeit der Vision überzeugt.» Der Unternehmer wird ferner Projektleiter des Bauteams, das aus Mitgliedern des Spinnerei-Netzwerks besteht und mit seiner interdisziplinären Zusammenstellung der Grundidee des New Work Ecosystems entspricht. Es besteht nebst Kasper aus dem etablierten Luzerner Architekten Jean-Pierre Bohraus und dem Zuger Design-Studio Soius, das die Ermöglichungsräume konzeptionell gestaltet. Der Innerschweizer Bürodienstleister Waldis bringt seine langjährige

Erfahrung im Bereich Workspace Solution und Interior Design ein. Und mit Vitra stärkt eine international renommierte Partnerin das Projekt mit ihrer New-Work-Kompetenz.

Die Zusammenarbeit der Spinnerei mit Kasper & Sohn trägt bereits Früchte. Neu soll in der Viscosistadt gearbeitet *und* gewohnt werden. Die **Ergänzung des Bereichs «New Work» mit dem Teilbereich «Living»** macht die Zukunft der Zusammenarbeit noch ganzheitlicher erlebbar und steigert gleichzeitig die Attraktivität des Projekts. Im ersten Halbjahr 2021 steht nebst dem Konzept «**Spinnerei New Living**» die bauliche Detailplanung und die Vorbereitung der Eingabe der Baubewilligung im Fokus.

Die Aktivierung und Erweiterung des Netzwerks ist ebenfalls Teil der bevorstehenden Aufbau- und Konzeptionsphase. **Dafür erhält die Spinnerei finanzielle Unterstützung von der Stadt Luzern.** Der gesprochene **Betrag von Fr. 20 000.–** wird für die Organisation von Anlässen mit der Zentralschweizer Kreativwirtschaft genutzt. Diese Veranstaltungen tragen dazu bei, die Spinnerei vorzustellen, die Bedürfnisse potentieller Netzwerkpartnerinnen und -partner abzuholen und gemeinsam an der Vision weiterzuspinnen. «Mit dem Betrag honoriert die Stadt unser Engagement für die regionale Kreativwirtschaft», erläutert Co-Initiant Albi Christen, «was uns natürlich sehr freut und motiviert.»

Das Spinnerei-Team ist heute überzeugter denn je, dass das New Work Ecosystem im Herbst 2022 implementiert werden kann. Mit dem Gewinn von Kasper & Sohn ist ein grosser Schritt in Richtung Realisierung getan, nichtsdestotrotz ist die Finanzierung noch nicht vollständig sichergestellt. Ziel des Projektteams ist es, weitere Unternehmen als Partner zu gewinnen und die Finanzierungsphase mit der Eingabe der Baubewilligung im Sommer 2021 abzuschliessen. Für Informationen zu den Beteiligungsmöglichkeiten und zur Kontaktaufnahme verweisen die Initiatoren auf die Webseite der Spinnerei.

Weitere Informationen

Auf der [Webseite der Spinnerei](#) finden Sie die wichtigsten Informationen zum Projekt sowie ausführliche [Fragen und Antworten](#) (FAQ) wie auch die [Medienmitteilung vom Juli 2020](#).

Fragen und Interviews

Gerne hilft Ihnen Carole Barmettler, PR-Verantwortliche der Spinnerei, weiter:
presse@spinnerei.ch
078 713 72 17

Fotografien und Visualisierungen

Unter dem nachfolgenden Link finden Sie eine Auswahl an High-Res-Bildmaterial zur freien Verwendung:

<https://www.dropbox.com/sh/jr4w9jp8zk73rz2/AADLQ5gneJI3jSvmMRpGHQbta?dl=0>

- **01_Spinnerei_KasperundSohn, © Jessica Wirth**
Die Co-Initiatoren Sacha Willemsen und Albi Christen zusammen mit Kasper & Sohn, Peter und Urs Kasper auf dem Dach der künftigen Spinnerei in der Viscosistadt (v.l.n.r.)

- **02_Spinnerei_Kernteam, © Jessica Wirth**
Das Spinnerei-Kernteam, aufgenommen am geschlossenen Netzwerkanlass mit rund 100 Teilnehmenden vom 10. Februar 2020 in der Viscosistadt.
V.l.n.r. Lukas Fischer, Yannick Blättler, Jean-Pierre Bohraus, Fabian Haindl, Albi Christen, Tamara Riehemann, Roger Stüssi, Sacha Willemsen, Kevin Kuhn, Carole Barmettler, Lucianne Strub, Jürgen Feigel, Pirmin Bosshart, Pascal Engelberger, Jessica Wirth und Daniel Sigrist.
- **03_Spinnerei_Headquarter, © Marcel Huwiler**
Spinnerei Headquarter: V.l.n.r. Albi Christen (Co-Initiator), Tamara Riehemann (Projektkoordination), Sacha Willemsen (Co-Initiator)
- **04_Spinnerei_Co-Initiatoren, © Marcel Huwiler**
Co-Initiatoren: Sacha Willemsen, Albi Christen
- **05_Spinnerei_Grundrissplan © Studio Soius**
Mögliche Bespielung der Räumlichkeiten mit bis zu 120 Arbeitsplätzen und diversen Ermöglichungsräumen.
- **06_Spinnerei_Visualisierung_MemberSpace © Studio Soius**
Visualisierung der Architektur: Blick in einen Teil des grosszügigen und hellen Member Space.
- **07_Spinnerei_Visualisierung_OpenSpace © Studio Soius**
Visualisierung der Architektur: Blick von der Eventbühne in den Open Space.

Weitere Bilder:

- **08_Spinnerei_Besichtigung_kuenftiger_MemberSpace**
Kernteam bei der Besichtigung der Räumlichkeiten (Teil des künftigen Member Space) im Dezember 2019.
- **09_Spinnerei_Besichtigung_kuenftiger_OpenSpace**
Kernteam bei der Besichtigung der Räumlichkeiten (Open Space) im Dezember 2019.
- **10_Spinnerei_Kernteam_KickOff_HSLU**
Kernteam beim ersten gemeinsamen Kick-off-Meeting im Dezember 2019 in den benachbarten Räumlichkeiten der HSLU Design & Kunst.
- **11_Spinnerei_Kernteam_Viscosistadt**
Das Kernteam unterwegs in der Viscosistadt.
- **12_Spinnerei_Update_Eventlocation**
Update #1 für künftige Unterstützerinnen, Partner, Möglichmacherinnen und Mitspinner in der Eventlocation der Viscosistadt.

Video

Am 10. Februar 2020 fand in der Viscosistadt das Update #1 statt. Es handelte sich dabei um einen geschlossenen Netzwerkanlass, an dem das Spinnerei-Team rund 100 Teilnehmende begrüßen durfte. Ein Video mit Impressionen und Stimmen des Abends finden Sie auf der [Webseite](#) der Spinnerei sowie unter folgendem Link: <https://www.youtube.com/watch?v=40rl6qc2-vA>.